



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТЫ ИНФЕКЦИОННОГО ПРОФИЛЯ**

2020/2022



ЦЕЛЬ



ОЦЕНКА

Оценить реализованные проекты с точки зрения эффективности



АНАЛИЗ

Проанализировать реализованные проекты, найти сильные стороны



ТИРАЖИРУЕМОСТЬ

Возможность воспользоваться каталогом Реализованных проектов региональным органам исполнительной власти для реализации проекта

КРИТЕРИИ ОТБОРА



ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Мероприятия представленного регионального проекта и методы управления, использованные для его реализации, позволили достичь указанных целей.



ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ ИМИДЖ

Региональный проект имеет положительные оценки, содержащиеся в отзывах в социальных сетях в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заключениях специалистов, публикациях в средствах массовой информации.



ТИРАЖИРУЕМОСТЬ

Опыт достижения указанных целей и результатов регионального проекта может быть применен при реализации региональных проектов в других субъектах Российской Федерации.



САН-ЭПИД НОРМЫ

Реализованный проект полностью соответствует санитарному и строительному законодательству Российской Федерации.



ОПТИМИЗАЦИЯ РАСХОДОВ

Решения в области оптимизации расходов позволили реализовать поставленные цели без потери качества.



ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ

При реализации проекта использовались преимущественно ресурсы отечественного производства

Оценка: **от 1 до 10**

Максимальный итоговый балл: **60**

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 3 894 120

 1 804 188

 2 089 932

 77,25%

 22,75%

Государственное автономное учреждение здравоохранения «Республиканская клиническая больница им. А.Ф. Агафонова»



Источники
финансирования

*Бюджет Республики
Татарстан*

Общая площадь

*17 550,5 кв. м (Лечебный корпус)
2039,9 кв. м (Лабораторный корпус)*

Коечный фонд

384

Боксированность

100%

Численность
обслуживаемого
населения

2 167 182

Стоимость 1 кв.м

84, 89 тыс. руб.

Год завершения строительства

2020

Стоимость реализации

1 665 299, 71 тыс. руб.

(строительство)

500 000 тыс. руб.

(оборудование)

Республика Татарстан

Государственное автономное учреждение здравоохранения
«Республиканская клиническая больница им. А.Ф. Агафонова»

Структура объекта

Приемное отделение	1137 кв. м
Отделение анестезиологии-реанимации	1137 кв. м
6 стационарных отделений	по 1137 кв. м
Диагностическое отделение	1137 кв. м
Лаборатория (иммуно-бактериологическая лаборатория, бактериологическая лаборатория №1, лаборатория диагностики вирусных инфекций корп. 3)	2039,9 кв. м
КПП (корп. 4)	27,3 кв. м

Особенности конструкции

Фундамент-железобетонный;
Стены кирпичные с утеплителем;
перегородки – кирпичные; перекрытия –
монолитные железобетонные; крыша –
плоская рулонная с внутренним водостоком;
полы бетонные; оконные и дверные проемы
– алюминиевый профиль с двухкамерным
стеклопакетом; наружная отделка –
керамогранитная плитка; внутренняя
отделка – штукатурка, плитка, окраска.



Противоэпидемический режим

Увеличено количество приемно-смотровых боксов, что повысило возможности изоляции пациентов на всех этапах оказания медицинской помощи. Использованные архитектурно-планировочные решения позволяют осуществлять маршрутизацию пациентов и персонала, исключая пересечение «заразных» и «чистых» потоков и обеспечить реализацию современных требований санитарного законодательства.

Технические решения вентиляционных систем обеспечивают нормативные показатели воздухообмена, что является необходимым фактором обеззараживания воздуха помещений здания.

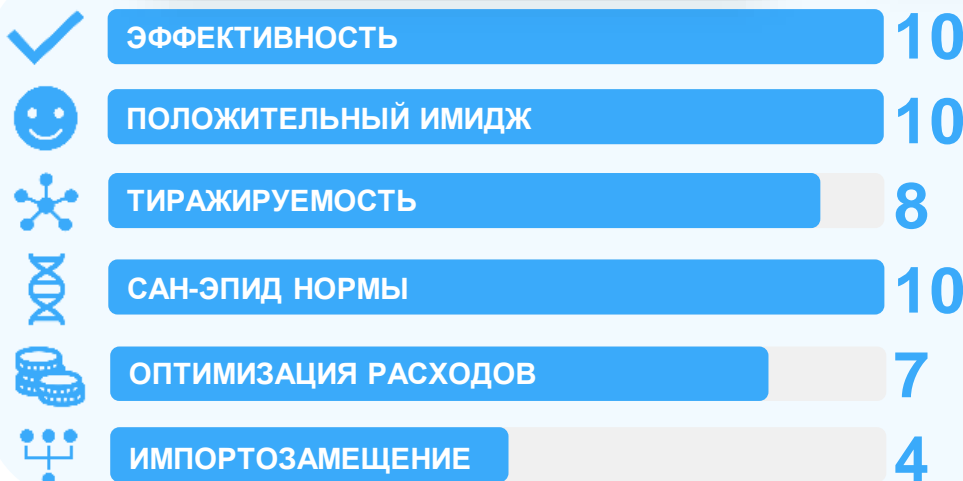
Вентиляция с повышенной кратностью воздухообмена с применением отдельных каналов из каждого помещения на участках с повышенным риском оборудована фильтрами тонкой очистки на выходе, что обеспечивает биологическую безопасность.

При строительстве нового корпуса инфекционной больницы предусмотрен участок утилизации отходов, оснащенный современным оборудованием. Осуществляется обеззараживание и обезвреживание эпидемиологически опасных отходов термическим методом, что позволяет снизить класс опасности отходов до класса А.

Республика Татарстан

Государственное автономное учреждение здравоохранения
 «Республиканская клиническая больница им. А.Ф. Агафонова»

Тип Конструкции	Капитальное строительство
Особенности реализации	Объект построен и сдан в эксплуатацию за 100 дней
Стоимость обслуживания	9 млн 300 тыс
Территориальная доступность	Г.Казань, автотранспорт, электротранспорт, метро. Расстояние до аэропорта – 22 км Расстояние до железнодорожного вокзала «Казань-1» - 13,5 км, «Казань-2» - 4,1 км
Участники реализации	Подрядчик - ООО «Ак Таш» Проектировщик – ГУП «Татинвестгражданпроект» Заказчик – ГКУ «ГИСУ РТ»



ИТОГОВЫЙ БАЛЛ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 4 001 678

 1 881 000

 2 121 000

 63,02%

 36,98%

Клинико-диагностический инфекционный госпиталь в с. Зубово Уфимского района Республики Башкортостан



Источники
финансирования

*Бюджет Республики
Башкортостан*

Год завершения строительства

2020

Общая площадь

13 845,1 кв.м

Кочный фонд

*100 (82 бокса
одноместных; 18
реанимационных боксов)
возможность
развертывания до 310
коек, при ЧС - до 400 коек*

Стоимость реализации

2 238 982,04 тыс. руб.
(всего)

Боксированность

100%

1 435 475,62 тыс. руб.
(строительство)

Стоимость 1 кв.м

105,4 тыс.руб

779 720,96 тыс. руб.
(прочее)

Республика Башкортостан

*Клинико-диагностический инфекционный госпиталь
в с. Зубово Уфимского района Республики Башкортостан*

Структура объекта

Блоки А-А6	10 448 кв. м
Блок А7 (аптека)	725,1 кв. м
Блок А8 (ЦСО, прачечная)	671,7 кв. м
Блок Б (КДЛ)	674,3 кв. м
Блоки В,Д (общежития)	1 236,5 кв. м
КПП (3)	36 кв. м

Особенности конструкции

Объект конструктивно представляет собой одноэтажные корпуса, возводимые по технологии легких стальных тонкостенных конструкций, собранные в «цветок курая», являющегося государственным символом Республики Башкортостан.



Противоэпидемический режим

Центр состоит из тринадцати сборных одноэтажных зданий ангарного типа. Его лечебная часть размещается в семи корпусах, радиально расположенных в виде лучей выходящих из общего центра, соединенных между собой по полуокружности переходными тамбурами. В «лепестках» расположены больничные палаты, отделения реанимации и интенсивной терапии, дезинфекционная службы и администрация больницы. Перпендикулярно центральной оси лечебной части расположены пять зданий, в которых размещена аптека, прачечная, клинико-диагностическая лаборатория и два общежития для сотрудников. Корпус станции для дезинфекции автомобилей расположен отдельно. Объемно-планировочные решения и размещение оборудования обеспечивают поточность движения патогенных биологических агентов и персонала. Все коммуникации на объекте выведены выше перекрытий, чтобы обслуживать их, не контактируя с врачами и пациентами центра.

Республика Башкортостан

Клинико-диагностический инфекционный госпиталь
в с. Зубово Уфимского района Республики Башкортостан

Тиражируемость



КДИЦ СИБАЙ

Стоимость 1 639 353,094 тыс. руб

Площадь 7 574,2 кв. м

Мощность 50 палат,
40 боксов (круглосут)
10 боксов (детские)
10 боксов (реанимация)

Предусмотрена возможность дополнительного размещения до 160 коек, а при режиме ЧС развертывание до 230 коек



КДИЦ СТЕРЛИТАМАК

Стоимость 2 213 215,04 тыс. руб

Площадь 11 885,2 кв. м

Мощность 74 палаты,
40 боксов (взрослые)
20 боксов (детские)
14 боксов (реанимация)

Предусмотрена возможность дополнительного размещения до 210 коек, а при режиме ЧС развертывание до 300 коек



КДИЦ ТУЙМАЗЫ

Стоимость 1 620 182,268 тыс. руб

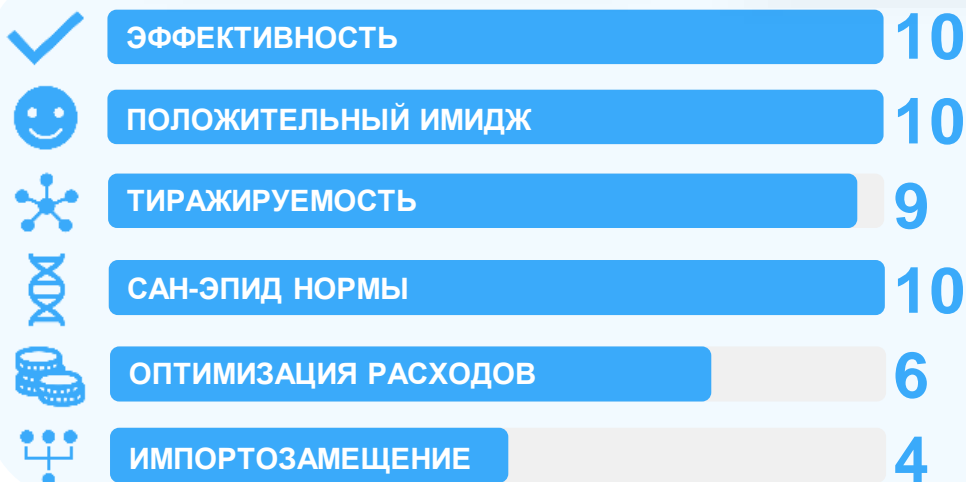
Площадь 7 566,5 кв. м

Мощность 50 палат,
40 боксов (круглосут)
10 боксов (детские)
10 боксов (реанимация)

Предусмотрена возможность дополнительного размещения до 160 коек, а при режиме ЧС развертывание до 230 коек

Республика Башкортостан
Клинико-диагностический инфекционный госпиталь
в с. Зубово Уфимского района Республики Башкортостан

Тип Конструкции	Быстроразводимые модули
Особенности реализации	Проект тиражируется по всей Республике, реализован проект в г. Стерлитамак, в процессе реализации еще 2 объекта
Стоимость обслуживания	79 503 399,35 руб. (в среднем за 3 года)
Участники реализации	Заказчик - НО Фонд развития жилищного строительства РБ генподрядчик и проектировщик - ООО «ПроектСтройКомплекс» В части оснащения ГКУ УМТО Минздрава РБ



ИТОГОВЫЙ БАЛЛ



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 1 531 917

 689 062

 860 089

 68,30%

 31,70%

Инфекционный центр в Терновке (отделение городской больницы №2)



Источники финансирования	<i>Бюджет Белгородской области</i>
Общая площадь	10 277,3 кв. м 243 650 кв. м (земельный участок)
Кочный фонд	81 койка, в т.ч. 21 (реанимация) Расширенный режим 260 коек (24 реанимация)
Боксированность	96%
Стоимость 1 кв.м	142, 9 тыс. руб

Год завершения строительства
2022

Стоимость реализации

1 486 192,88 тыс. руб.
(строительство)

535 526,00 тыс. руб.
(оборудование)

Белгородская область
Инфекционный центр в Терновке
(отделение городской больницы №2)

Структура объекта

Приемное отделение	1068,6 кв. м
Дезкамера	453,9 кв. м
Реанимация	1380,4 кв. м
Опер блок	886,1 кв. м

Инфекционные отделения (1,2,3)

Особенности конструкции

Быстроразводимые конструкции, легкосборные с использованием профиля ЛСТК.

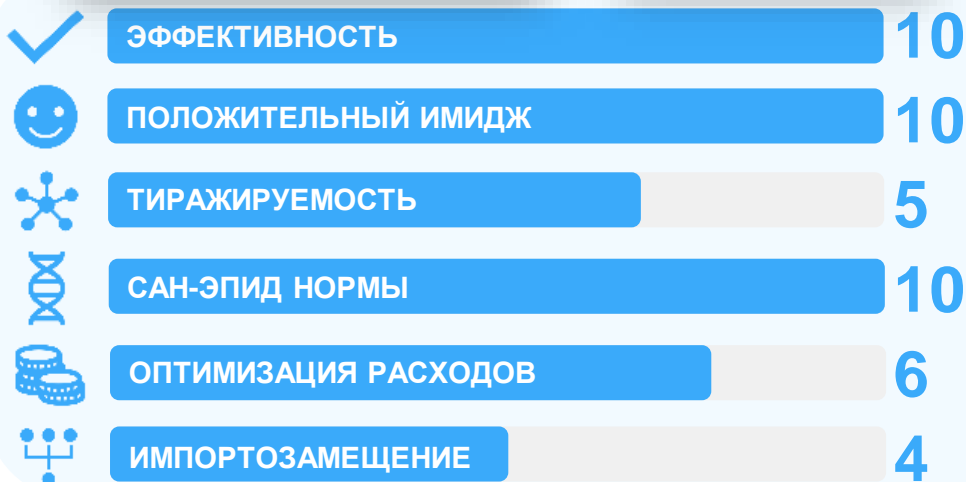


Противоэпидемический режим

Здание инфекционного центра располагается на расстоянии более 100 метров от жилых застроек. На территории инфекционного стационара предусмотрена площадка для дезинфекции санитарного транспорта. При въезде на территорию имеется наружная световая навигация, обозначающая направление к приемному отделению. Проход персонала в здание центра, а также выход из него организован со стороны «чистой» зоны. Вытяжные вентиляционные системы оснащены фильтрами тонкой очистки. Боксированные палаты оборудованы вытяжной вентиляцией с преобладанием вытяжки воздуха над притоком и установкой фильтров тонкой очистки, обеспечивающим нормативную чистоту воздуха на выходе.

Белгородская область
Инфекционный центр в Терновке
(отделение городской больницы №2)

Тип Конструкции	Быстроразводимые модули
Особенности реализации	<i>Отдельные элементы конструкции объекта позаимствованы у Республики Башкортостан</i>
Стоимость обслуживания	102 655 000 руб.
Участники реализации	ООО «ПроектСтройКомплекс» ООО «Сибцентр»



ИТОГОВЫЙ БАЛЛ



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 1 083 584

 493 989

 589 595

 69,80%

 30,20%

Инфекционный центр Курской областной многопрофильной клинической больницы



Источники финансирования *Бюджет Курской области*

Общая площадь *19 478 кв. м*

Коечный фонд *160 коек
Расширенный режим
232 койки*

Боксированность *100%*

Стоимость 1 кв.м *83 305, 7 руб.*

Год завершения строительства

2022

Стоимость реализации

1 622 628, 58 тыс. руб.
(всего)

Курская область

Инфекционный центр

Курской областной многопрофильной клинической больницы

Структура объекта

Приёмно-диагностическое отделение	1170,99 кв. м
Отделение анестезиологии и реанимации на 12 коек	1003,50 кв. м
Отделение эндоскопии	160,03 кв. м
Отделение анестезиологии и реанимации на 12 коек (2 этаж)	1215,68 кв. м
Отделение на 12 двухместных боксов и 8 трёхместных боксов №1	1163,78 кв. м
Отделение на 20 двухместных боксов №2,3,4,5	4 684, 17 кв. м,

Особенности конструкции

Объект сдан со 100% боксированостью отделений.
Конструкции несущие и ограждающие.

- Несущие: несущие стены, колонны, фундаменты, перекрытия.

- Ограждающие: перегородки, самонесущие стены, заполнение проёмов.

По материалу: бетонные и железобетонные, кирпичные, армокаменные.

Основные требования: надёжность, прочность, жёсткость, устойчивость, экономичность.



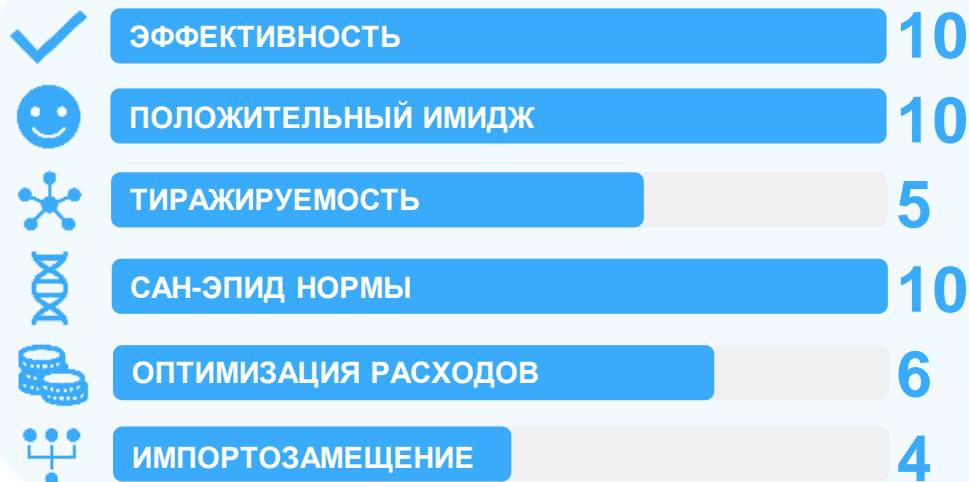
Противоэпидемический режим

Уникальная система навигации поможет разделять потоки больных с разными инфекционными заболеваниями. Предусмотрены санпропускники и шлюзы, отдельные лифты и коридоры для персонала, специальные палаты, процедурные, бактерицидные установки, медицинское оборудование для подачи кислорода, помещения для хранения материалов и средств защиты. Есть также системы очистки воздуха и стоков.

После окончания пандемии в нем смогут лечить любые виды инфекций.

Курская область
Инфекционный центр
Курской областной многопрофильной клинической больницы

Тип Конструкции	Капитальное строительство
Особенности реализации	<i>Конструкции несущие и ограждающие.</i> - Несущие: несущие стены, колонны, фундаменты, перекрытия. - Ограждающие: перегородки, самонесущие стены, заполнение проёмов.
Стоимость обслуживания	18 088 002 руб.
Территориальная доступность	<i>Инфекционный центр располагается в городской черте, в пешей доступности от остановок общественного транспорта. Подъездные пути с асфальтовым покрытием.</i>
Участники реализации	<i>«Управление капитального строительства Курской области».</i> <i>«Курскгражданпроект»</i> <i>«Строительный Холдинг Тезис».</i>



ИТОГОВЫЙ БАЛЛ



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 2 449 781

 1 122 710

 1 368 326

 78,59%

 21,41%

Инфекционный корпус ГБУЗ «Волгоградская областная инфекционная Больница №2»



Источники
финансирования

*Бюджет Волгоградской
области*

Общая площадь

4622,4 кв. м

Кочный фонд

*120 коек
Расширенный режим
160 коек*

Боксированность

100%

Стоимость 1 кв.м

127,75 тыс. руб.

Год завершения строительства

2020

Стоимость реализации

486 000,18 тыс. руб.
(всего)

106 000,18 тыс. руб.
(оборудование)

Волгоградская область

Инфекционный корпус ГБУЗ «Волгоградская областная инфекционная Больница №2»

Структура объекта

Второе инфекционное отделение на 50 инфекционных коек	Клинико-диагностическая лаборатория №1
Третье инфекционное отделение на 30 инфекционных коек	Рентгенологический кабинет
Четвертое инфекционное отделение на 30 инфекционных коек	Кабинет функциональной диагностики
Отделение реанимации и интенсивной терапии на 10 реанимационных коек	Инженерно-техническая служба
Приемный покой	Хозяйственный отдел
Трансфузиологический кабинет	

Особенности конструкции

Капитальное строительство, быстровозводимые модули.
Постановление Администрации Волгоградской области от 17.04.2020 №228-п, от 21.05.2020 №287-п; в связи со сжатыми сроками и значительной необходимостью строительства объектов заключен госконтракт с единственным подрядчиком.



Противоэпидемический режим

Герметичность Инженерно-строительные конструкций, составляющих внутренние и внешние ограждения группы помещений "заразной" зоны сооружения от помещений "чистой" зоны и окружающей внешней среды. Ограждающие строительные конструкции группы помещений "заразной" зоны составляют наружный контур герметизации.

Внутренний контур герметизации составляют строительные ограждения отдельных помещений внутри "заразной" зоны.

Контур ограждающих строительных конструкций составляют пол, потолок, стены, окна и двери.

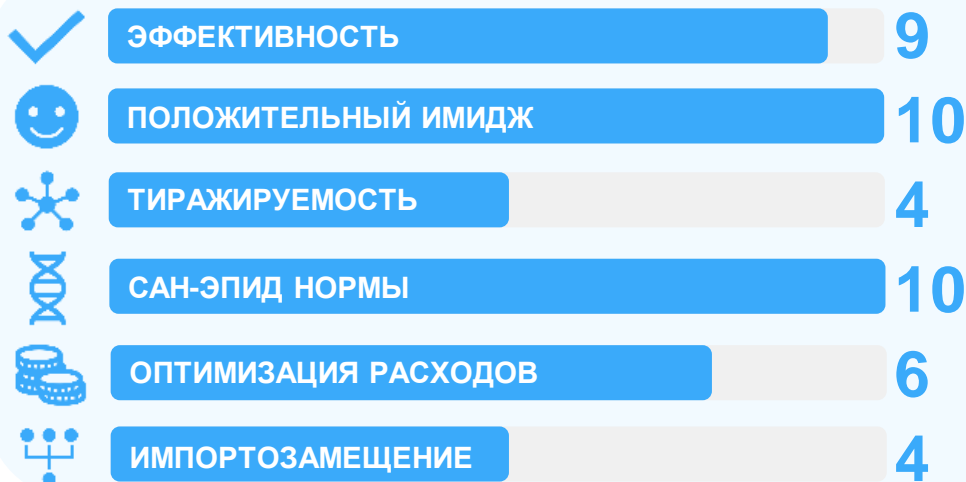
Герметичность окон и дверей;

Герметичность узлов установки передаточного оборудования и проходов коммуникаций через ограждающие конструкции на границе "заразной" и "чистой" зон; Отсутствие выступающих элементов на внутренней поверхности ограждающих строительных конструкций, закругленные стыки вертикальных и горизонтальных поверхностей ограждающих конструкций; использование полнотелых, невлагоемких конструкционных материалов; гидроизоляция пола с заведением на вертикальную поверхность на высоту не менее 150 мм; исключение возможности проникновения в здание грызунов. В помещениях блока для работы с инфицированными животными предусматривают высокие (30 см) пороги, недоступные для проникновения грызунов. Фильтры очистки воздуха (фильтрующие элементы) установлены в системе вентиляции.

Волгоградская область

Инфекционный корпус ГБУЗ «Волгоградская областная инфекционная Больница №2»

Тип Конструкции	Быстроразводимые модули
Стоимость обслуживания	22 910 тыс. руб/год
Территориальная доступность	Расположено на территории городского округа -город Волжский. Имеется транспортная доступность.
Участники реализации	Комитет строительства Волгоградской области; АО "Приволжтрансстрой"; Государственное казенное учреждение "Управление капитального строительства"



ИТОГОВЫЙ БАЛЛ



ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ



Демографические показатели (на 01.01.2022)

 2 391 193

 1 038 973

 1 352 220

 77,90%

 22,10%

Инфекционное отделение на 28 ОГБУЗ
«Тулунская городская больница»

Госпиталь для лечения
внебольничной пневмонии ОГБУЗ
«Тайшетская районная больница»

Год завершения строительства

2020

2020

Стоимость реализации

1 245 146,90 тыс. руб.
(всего)

448 313,68 тыс. руб.
(всего)



Источники
финансирования

*Благотворительная
помощь ПАО
«Сбербанк»*

Общая площадь

3 947,6 кв. м

Коечный фонд

28 коек

Боксированность

100%

Стоимость 1 кв.м

315 418,7 руб.

Источники
финансирования

*Благотворительная
помощь ОК «Русал»*

Общая площадь

4 544,0 кв. м

Коечный фонд

*30 коек
Расширенный режим
60 коек*

Боксированность

100%

Стоимость 1 кв.м

98 660,58 руб.

Иркутская область

Госпиталь

Инфекционное отделение на 28 ОГБУЗ для лечения внебольничной пневмонии ОГБУЗ «Тулунская городская больница»
«Тайшетская районная больница»

Особенности конструкции



Фундамент - монолитный железобетонный коробчатого типа, с нижней плитой и ленточными ребрами. Стены- смешанной конструкции из объемных модульных блоков с металлическим каркасом заводского исполнения высокой степени готовности, железобетонной конструкции, витражная система, внутренняя отделка - улучшенная (гипсокриловые панели, керамическая плитка)
Проемы – оконные блоки из алюминиевых профилей 2-х камерные, глухие,



Модульная конструкция, быстроразводимая

Противоэпидемический режим

Индивидуальные боксы с отдельным входом, приточно-вытяжная вентиляция

Структура, планировка и оборудование помещений обеспечивает поточность технологических процессов и исключает возможность перекрещивания потоков с различной степенью эпидемиологической опасности.

Иркутская область

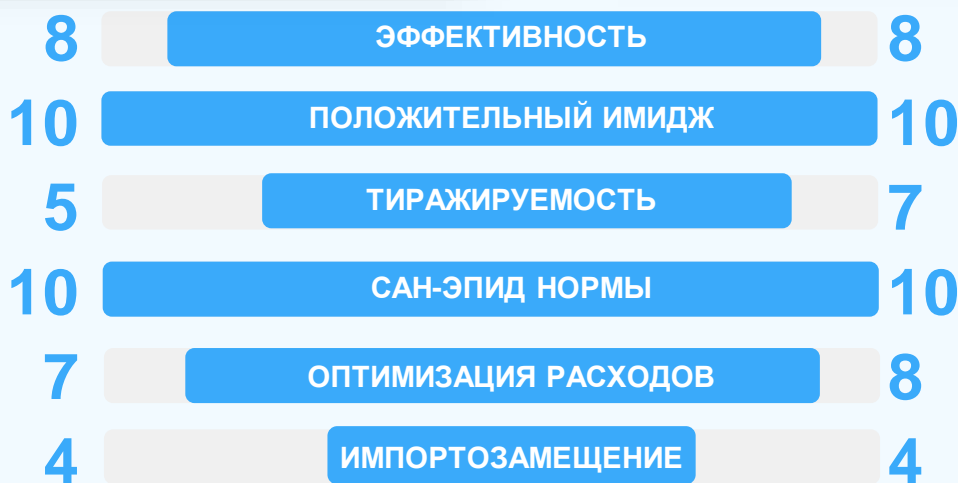
Инфекционное отделение на 28 ОГБУЗ для лечения внебольничной пневмонии ОГБУЗ «Тулунская городская больница» *Госпиталь «Тайшетская районная больница»*

Тип Конструкции	Быстроразводимые модули
Стоимость обслуживания	22 600 000 руб.
Территориальная доступность	Находится в «транспортной и пешеходной доступности»

Тип Конструкции	Быстроразводимые модули
Стоимость обслуживания	6 061 173,38 руб.
Территориальная доступность	Объект расположен в 50 метрах от остановки автобусов, 1 км от ж/д вокзала



44



47

ИТОГОВЫЙ БАЛЛ

45